

# ZARZĄDZENIE Nr 35./2025

Wójta Gminy Celestynów  
z dnia 6. marca 2025 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, stanowiących własność Gminy Celestynów,  
przeznaczonych do oddania w najem na czas oznaczony.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) **zarządzam, co następuje:**

§1.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz numer 1/2025 nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem na czas oznaczony, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2.

Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni, tj. od dnia 6. marca 2025 r. do dnia 27. marca 2025 r.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji, Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
**WÓJTA**  
*Witold Kwiatkowski*

Załącznik

do Zarządzenia Wójta Gminy Celestynów

Nr **35**.../2025

z dnia **16**... marca 2025 r.

## WYKAZ NR 1/2025

nieruchomości stanowiących gminy Celestynów, przeznaczonych do oddania w najem na czas oznaczony

Lp	Położenie nieruchomości	Numer księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i budynków	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma przekazania	Czynsz najmu	Termin wnoszenia opłat	Warunki zmiany wysokości czynszu najmu
1.	Celestynów	WA10/00032235/5	- obręb Celestynów - część pomieszczenia w budynku Gminnej Sali Sportowej w Celestynowie znajdującej się na działce ew. nr <b>513/3</b> - powierzchnia przeznaczona do najmu: <b>2 m<sup>2</sup></b>	inne tereny zabudowane	Teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Celestynów. Na przedmiotowej części pomieszczenia znajdująca się będzie automaty kawowy oraz ze słodyczami	Umowa dzierżawy na czas oznaczony – na okres 5 lat.	340,00 zł netto/miesiąc.	7 dni od daty otrzymania faktury.	Wysokość czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w przypadku zmiany Zarządzenia Nr 68/2018 Wójta Gminy Celestynów z dnia 30.04.2018 r. w sprawie ustalenia stawek minimalnych czynszu za najem i dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Celestynów zmienionego Zarządzeniem Nr 171/2020 Wójta Gminy Celestynów z dnia 31 grudnia 2020 r. w sprawie zmiany Zarządzenia Nr 68/2018 Wójta Gminy Celestynów z dnia 30.04.2018 r.
2.		WA10/00031242/0	- obręb Celestynów - część pomieszczenia w budynku Urzędu Gminy w Celestynowie znajdującego się na działce ew. nr <b>516/2</b> - powierzchnia przeznaczona do najmu: <b>1 m<sup>2</sup></b>		Teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Celestynów. Na przedmiotowej części pomieszczenia znajdująca się będzie automat.		150,00 zł netto/miesiąc.		

**WÓJT**

*Witold Kwiatkowski*