

ZARZĄDZENIE Nr ⁴²...../2026

Wójta Gminy Celestynów

z dnia ⁰⁶.. marca 2026 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, stanowiących własność Gminy Celestynów, przeznaczonych do zbycia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)
zarządzam, co następuje:

§1.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz numer 2/2026 nieruchomości przeznaczonych do zbycia, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2.

Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni, tj. od dnia ⁰⁶.. marca 2026 r. do dnia ²⁷.. marca 2026 r.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji, Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej.

§4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJTA

Witold Kwiatkowski

WYKAZ NR 2/2026

Wójt Gminy Celestynów podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.), że niżej wymienione nieruchomości gruntowe przeznaczone zostały do zbycia w drodze bezprzetargowej - zamiany.

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości netto
1	Celestynów ul. Wrzosowa 46	WA10/00032235/5	nr obrębu: 0001 – Celestynów nr ewidencyjny działki 513/7 powierzchnia działki: 3734 m ² opis użytku: Bi, W-PsV	Nieruchomość zabudowana	Teren nie objęty planem zagospodarowania przestrzennego. Działka zabudowana budynkiem laboratoryjno administracyjnym	Zbycie w trybie bezprzetargowym w drodze umowy zamiany	3.242.000,00 zł (wartość gruntu – 806.000,00 zł wartość budynku – 2.436.000,00 zł) Zwolnienie z VAT

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 17. kwietnia 2025 r.